

生活動線が効率的な平屋です。
ファミリーマートまで約250mです。
リョービプラッツまで約500mです。



図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



契約済みの場合、ご了承ください。

物件情報

種別	中古住宅	物件NO	211218
所在	岡山市南区西紅陽台二丁目58番541		
価格	1,100 万円		
土地	面積	64.63 坪	213.68 m ²
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約 m	奥行 約 m
	その他		
道路	接道種類	公道・私道・私道負担 (有・無)	
	接道方向	舗装・未舗装	
	接道幅員	南西側幅員約7m・北東側幅員約3m	
	その他		
建物	種別	居宅	構造 木造瓦葺
	面積	80.79 m ²	
	築年数	平成6年3月	間取り 3DK
	その他		
法令制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種中高層住居専用	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	その他		
設備	電気	中国電力	水道 公営水道
	ガス	都市ガス	排水 公共下水
	その他		
学区	七区	小学校	約 2800 m
	灘崎	中学校	約 2200 m
	迫川	駅	約 2200 m
	リョービプラッツ		約 500 m
その他	引渡	即時・相談	取引態様 仲介
	負担金		

お問い合わせ先

青空不動産株式会社

〒700-0973
岡山市南区下中野1424-26
FAX: 086-243-5774

TEL 086-243-5775

<http://www.aozora-f.com/> e-mail: info@aozora-f.com

岡山県知事 (4) 第5180号

(公社) 全日本不動産協会岡山県本部

(公社) 不動産保証協会岡山県本部

(一社) 全国不動産協会岡山県本部

